

Justice and Public Safety – Justice et Sécurité publique  
Building Code Administrator – Administrateur du Code du bâtiment

**BULLETIN N° 2025-05**

<b>TO:</b>	NBBOA CHBA-NB	<b>DEST. :</b>	AOCNB, CHBA-NB
<b>FROM:</b>	Trevor Murray, Building Code Administrator	<b>EXP. :</b>	Trevor Murray, Administrateur du Code du bâtiment
<b>COPIES :</b>		<b>COPIES :</b>	
<b>DATE:</b>	August 30, 2025	<b>DATE :</b>	30 Août 2025
<b>RE:</b>	<b>Window Fall Protection</b>	<b>OBJET :</b>	<b>Protection contre les chutes de fenêtres</b>

With the adoption of the 2020 National Building Code, an exemption for window guards was removed. This resulted in dis-harmony as to how these requirements were being applied throughout the province.

Avec l'adoption du Code national du bâtiment de 2020, une exemption pour les protections des fenêtres a été enlevé. Cela a entraîné une discorde d'application de ces exigences dans l'ensemble de la province.

A working group was established to consult on the issue and inform the province on window hardware. As a result, the following interpretations apply in the province of New Brunswick:

Un groupe de travail a été mis sur pied pour consulter sur la question et informer la province des exigences techniques. Par conséquent, les interprétations suivantes s'appliquent au Nouveau-Brunswick :

1. Compliance with 9.8.8.1.(4) is required for window replacements.
2. Compliance with 9.8.8.1.(4) may be waived at the discretion of the building inspector for buildings that fall under the Heritage Conservation Act, or under a by-law created under this Act, where it is demonstrated that compliance with the requirements would

- 1.Conformité à l'article 9.8.8.1.( 4) est requis pour le remplacement des fenêtres.
- 2.Conformité à l'article 9.8.8.1.( 4) n'est pas requis à la discrétion de l'inspecteur en bâtiment pour les bâtiments qui relèvent de la Loi sur la conservation du patrimoine, ou d'un règlement municipal créé en vertu de la loi, lorsqu'il est démontré que le respect des exigences causerait des dommages importants à la nature historique du bâtiment.

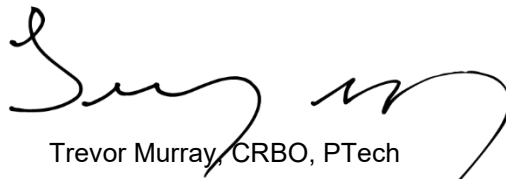
(2)

result in significant damage to the historical nature of the building.

3. A device compliant with ASTM 2090 is considered “specialized knowledge” for the purposes of 9.8.8.1.(4)
4. A device compliant with ASTM 2090 is not considered “specialized knowledge” for the purposes of 9.9.10.1.(1)

3.Un dispositif qui conforme à la norme ASTM 2090 est considéré comme des « connaissances spéciales » aux fins de l'article 9.8.8.1.( 4)

4.Un dispositif qui conforme a la norme ASTM 2090 n'est pas considérée comme une « connaissances spéciales» aux fins de l'article 9.9.10.1.( 1)



Trevor Murray, CRBO, PTech

Building Code Administrator/administrateur du Code du bâtiment  
Technical Inspection Services/Services d'inspection technique